

龙岩市新罗区土地利用总体规划 (2006-2020 年) 调整方案

龙岩市新罗区人民政府

二〇一七年九月

目 录

| | |
|---|----|
| 一、指导思想 | 1 |
| 二、调整原则 | 1 |
| 三、调整主要内容 | 3 |
| 四、指标分配方案 | 6 |
| 五、永久基本农田划定与保护 | 6 |
| (一) 科学调整和划定永久基本农田 | 6 |
| (二) 坚守永久基本农田保护红线、从严管控非农建设占用永久基本农田 | 8 |
| (三) 切实落实永久基本农田保护责任 | 8 |
| (四) 加大永久基本农田建设力度 | 8 |
| 六、土地利用布局优化调整 | 9 |
| (一) 耕地和基本农田布局 | 9 |
| (二) 林地布局 | 10 |
| (三) 园地布局 | 10 |
| (四) 其他农用地布局 | 10 |
| (五) 建设用地布局 | 10 |
| (六) 交通水利等基础设施用地布局 | 11 |
| (七) 能源和水利设施用地布局 | 12 |
| (八) 生态用地布局 | 12 |
| (九) 城市开发边界布局 | 13 |
| 七、保障措施 | 13 |

| | |
|----------------------|----|
| （一）完善耕地保护政策和机制..... | 13 |
| （二）健全土地节约集约利用机制..... | 13 |
| （三）加大生态保护力度..... | 14 |
| （四）扩大规划实施的公众参与..... | 14 |
| 附表..... | 16 |

为进一步落实最严格的耕地保护制度和最严格的节约用地制度，强化土地用途管制，切实维护规划的严肃性和可操作性，依据《福建省国土资源厅关于做好市县乡级土地利用总体规划调整完善有关工作的通知》（闽国土资文〔2016〕328号）等文件要求，根据《龙岩市土地利用总体规划（2006-2020年）调整方案》、《龙岩市新罗区土地利用总体规划（2006-2020年）》、《龙岩市新罗区国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》，结合新罗区实际情况，制定本方案。

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的十九大精神，深入贯彻习近平总书记系列重要讲话和对福建工作的重要指示精神，坚持全面建成小康社会、全面深化改革、全面依法治国、全面从严治党的战略布局，以提高经济发展质量和效益为中心，以科学发展跨越发展为主题，以转型升级为主线，抢抓中央支持海峡西岸经济区和福建加快发展、支持中央苏区振兴发展及“新古田会议”后续效应等重大机遇，着力创新发展、协调发展、绿色发展、开发发展、共享发展，全面推进经济建设、政治建设、文化建设、社会建设、生态文明建设，努力打造闽粤赣边生态型经济强区、区域性中心城市，建设机制活、产业优、百姓富、生态美的新新罗”。

二、调整原则

（一）总体稳定、局部微调

按照国家、省和市确定的规划调整完善工作的指导原则、规划目标和主要任务，继续实施规划确定的土地分区引导原则，保持建设用地和基本农田布局总体稳定，结合“十三五”规划部署，合理调整耕地、基本农田和建设用地等主要规划指标，优化土地开发利用结构与布局。

（二）坚守红线、量质并重

按照坚守耕地保护红线，确保实现耕地数量基本稳定、质量不下降的要求，以土地利用现状变更调查的耕地数量为基础，科学确定各地耕地保有量。优质耕地除实施国家、省、市重大发展战略、“十三五”重点建设项目难以避让的以外，应划入基本农田，实行永久保护。

（三）节约集约、优化结构

坚持最严格的节约集约用地制度，实行建设用地总量和强度双控，加大存量建设用地盘活力度，统筹基础设施与城乡建设用地，统筹城镇与农村建设用地，合理调整优化建设用地结构。

（四）保护优先，统筹兼顾

落实耕地保护优先，强化耕地数量和质量保护，根据二次调查成果，调整耕地保有量和基本农田保护面积。落实生态文明建设要求，严格保护林地、草地、湿地等生态用地，合理安排生态退耕，保障重要生态屏障建设用地。统筹安排生产、生活、生态用地，在保持土地利用总体规划确定的新增建设用地规模不变的

前提下，落实城市开发边界、永久基本农田和生态保护红线，引导形成合理的国土空间开发格局。

（五）突出重点，稳步推进

按照突出重点、远近结合的要求，明确土地利用总体规划调整完善的目标任务，着重做好耕地和基本农田调整、建设用地结构布局优化等工作。在新增建设用地规模不变的前提下，引导形成合理的国土空间开发格局。严把质量关，确保耕地保有量、基本农田保护目标、建设用地规模等符合要求，做到图、数和实地相一致，确保土地规划数据库的准确性。

（六）加强协调、充分衔接

坚持科学论证、标准统一、民主决策，加强土地利用总体规划与经济社会发展规划、城乡规划、基础设施建设规划、林地保护利用规划、环境保护规划和产业规划等相关规划的协调衔接，促进“多规合一”。做好上下级规划之间的衔接与协调，确保层层落实上级规划要求。

三、调整主要内容

（一）关于耕地调整。

1、严格保护耕地

坚守耕地保护红线，确保实有耕地数量稳定、质量不下降的要求，以二次调查数据连续更新到2015年的现状耕地为基础，考虑生态退耕、建设占用耕地、农业结构调整、灾毁等耕地减少因素及土地整理、复垦、开发现状，层层落实耕地保护任务，到2020

年，全区耕地保有量不低于13794公顷。

2、强化对各项非农建设占用耕地的控制

将减少占用耕地作为建设项目选址和方案审批的重要依据，尽量少占或不占耕地，有效保护耕地资源。规划期内新增建设占用耕地控制在2661公顷以内，其中2015-2020年新增建设占用耕地面积控制在982公顷以内。

3、推进土地开发整理

全面推进土地整理，适度进行土地开发，在改善农村生产生活条件和生态环境的同时，增加有效耕地面积，提高耕地质量。规划期内全区通过开发、整理、复垦补充耕地面积不小于2661公顷，其中2015-2020年补充耕地面积不小于982公顷。

（二）关于基本农田调整。

按照基本农田数量和布局基本稳定、优质耕地优先保护的原则，合理确定各乡镇的基本农田保护任务。依据二次调查和耕地质量等别评定成果，将25度以上坡耕地，零星分散、规模过小、不适宜耕作、质量较差等不宜作为永久基本农田的耕地面积，按照质量由低到高的顺序依此扣减，确保2020年9327公顷基本农田保护目标数量不减少，质量不降低。

（三）关于建设用地规模调整。

1、建设用地规模调整

按照严守底线、调整结构、深化改革的思路，严控增量，盘活存量，优化结构，提升效率，切实提高城镇建设用地集约化程

度，至 2020 年，全区建设用地总规模控制在 19189 公顷以内，城乡建设用地规模控制在 14572 公顷以内，城镇工矿用地规模控制在 10235 公顷以内，交通水利及其他建设用地规模控制在 4617 公顷以内。

2、新增建设用地规模调整

按照集约用地的原则，以需求引导和供给调节合理确定新增建设用地规模，控制建设用地的低效扩张，引导城镇、工业及农村建设向集约化发展，优先安排社会民生、扶贫开发、战略性新兴产业及国家扶持的健康和养老服务业、文化产业、旅游业发展用地等。规划期内，新增建设用地总量控制在 7007 公顷以内，其中 2015-2020 年新增建设用地总量控制在 3028 公顷以内。

3、土地利用集约目标调整

随着城乡建设用地结构不断优化，闲置和低效建设用地得到充分利用，规划至 2020 年，人均城镇工矿用地控制在 138 平方米以内。

4、中心城区调整

原规划至 2020 年中心城区建设用地总规模为 6043 公顷。由于城市周边永久基本农田划定时，结合城市开发边界范围，适当扩大中心城区范围，2014 年中心城区现状建设用地规模为 9226 公顷，规划至 2020 年中心城区用地规模调整为 11164 公顷。

（五）关于其他指标调整。

1、园地调整

规划至2020年全区园地规模调整为1735公顷。

2、林地调整

发展绿色产业，以增加林农收入为目标，以森林资源培育为中心，森林资源管护为重点，林业发展实现从量的扩张到质的提升。规划至2020年全区林地规模调整为216407公顷。本规划中的林地指标基于第二次全国土地调查数据口径确定；林地保有量指标仍按省政府办公厅《关于下达“十三五”期间全省森林资源保护发展约束性指标的通知》（闽政办[2016]103号）执行。

3、新增建设占用农用地指标调整

贯彻“十分珍惜、合理利用土地和切实保护耕地”的基本国策，严格控制新增建设占用农用地，规划期内新增建设占用农用地规模控制在6446公顷以内，其中2015-2020年新增建设占用农用地规模控制在2733公顷以内。

四、指标分配方案

根据上级下达的指标，以2014年土地变更数据为基础数据，综合考虑新罗区“十二五”期间用地状况、“十三五”用地需求、批而未用土地数量和“人地挂钩”等因素，确定各项指标的分配情况，新罗区规划主要调控指标分解落实情况详见附表三。

五、永久基本农田划定与保护

（一）科学调整和划定永久基本农田

科学调整划定永久基本农田保护区，重点协调好基本农田保护区和各类建设用地布局。在已有基本农田划定和保护成果的基

基础上,严格按照土地利用总体规划调整完善确定的基本农田保护任务,按照总体稳定、局部微调、应保尽保、量质并重的要求,坚持依法依规、规范划定,坚持统筹规划、协调推进,坚持保护优先、优化布局,坚持特殊保护、管住管好的原则对基本农田布局进行优化调整。调出的基本农田主要包括零星分散、规模较小、不易耕作、质量较差等不宜作为永久基本农田的耕地;现状基本农田中的建设用地、未利用地,以及质量不符合要求的其他农用地;“十三五”期间急需落地的重点建设项目占用的基本农田等等重点发展区域项目。

1、中心城区基本农田划定情况

根据现行《规划》,2014年新罗区中心城区内已有基本农田49.15公顷。依托于新罗区城市周边永久基本农田划定核实举证工作,将城市周边、交通沿线质量等级较高、集中连片的优质耕地新划入永久基本农田351.56公顷。划定后,中心城区基本农田总面积403.37公顷。详见表2

表2 新罗区城市周边划定任务情况表

单位:公顷、%

| 行政名称 | 城市周边耕地面积 | 政府核定划定任务 | | | 保护率 |
|---------|----------|----------|----------|--------|--------|
| | | 小计 | 其中已有基本农田 | 新划入 | |
| 新罗区城市周边 | 2719.91 | 400.71 | 49.15 | 351.56 | 39.84% |

2、全域基本农田划定情况

新罗区划定后全域基本农田面积9330.36公顷,其中水田8148.15公顷、旱地519.61公顷、水浇地50.84公顷,水田旱地水

浇地占基本农田比例93.44%。

（二）坚守永久基本农田保护红线、从严管控非农建设占用永久基本农田

重点保护优质高产良田和集中连片耕地，确保调整划定后的永久基本农田数量不低于9327公顷，并强化落实基本农田保护责任。永久基本农田一经划定，任何单位和个人不得擅自占用，或者擅自改变用途。除法律规定的能源、交通、水利、军事设施等国家重点建设项目选址无法避让的外，其他任何建设都不得占用，坚决防止永久基本农田“非农化”，不得随意改变永久基本农田规划区边界特别是城市周边永久基本农田。符合法定条件的，需占用和改变永久基本农田的，必须经过可行性论证，确实难以避让的，应当将土地利用总体规划调整方案和永久基本农田补划方案一并报国务院批准，及时补划数量相当、质量相当的永久基本农田。

（三）切实落实永久基本农田保护责任

严格按照《土地管理法》、《基本农田保护条例》的有关规定和基本农田保护区管制规则保护基本农田，严禁违法占用基本农田，禁止破坏基本农田。严格执法监督，对违法违规占用、破坏永久基本农田的行为严厉查处、问责。

（四）加大永久基本农田建设力度

加大财政投入力度，整合涉农资金，吸引社会投资，在永久基本农田保护区开展高标准农田建设和土地整治，全面推行建设

占用耕地耕作层剥离再利用，占用永久基本农田的单位要按照区人民政府的要求，将所占用永久基本农田耕作层的土壤用于新开垦耕地、劣质地或者其他耕地的土壤改良。实施耕地质量保护与提升行动，加大土壤改良、地力培肥与治理修复力度，不断提高永久基本农田质量。新建成的高标准农田优先划为永久基本农田，作为改变或占用基本农田的补划基础。

六、土地利用布局优化调整

根据全区经济社会发展战略，结合土地利用结构调整方向，在与相关规划协调的基础上，按照“优先布设国土生态屏障网络用地、协调安排基本农田和基础设施用地、优化城镇村用地布局”等原则，重点做好基本农田和建设用地布局优化。通过布局优化调整，更好地统筹土地资源开发、利用和保护，统筹保障发展和保护资源。

（一）耕地和基本农田布局

科学合理调整耕地与基本农田布局，减少耕地保护与未来建设发展的冲突，重点协调好基本农田保护区和各类建设用地布局，使耕地和基本农田保护真正得以落实。

推进形成以永久基本农田为主体的耕地布局。对划入永久基本农田的耕地，严格按照《土地管理法》和《基本农田保护条例》有关规定进行用途管制。对未划入永久基本农田、作为规划期间建设预留的耕地，要严格用途管制，未经批准，不得改变用途。对未划入永久基本农田的其它耕地也应加强保护，改善耕作条件。

同时，加强对土地开发整理补充耕地的管理，提高耕地质量，确保规划期间基本农田面积不减少。

（二）林地布局

协调土地利用与建设，科学安排林地布局。重点保障自然保护区、森林公园以及江河源头等林地。在水土流失严重地区重点发展生态林，加强主要江河沿岸、水库周围水土保持林和水源涵养林建设，提高区域水土保持和水源涵养能力；合理安排城郊生态用地和城镇绿化用地，构造宜居的城镇环境。

（三）园地布局

引导新建园地向立地条件适宜的丘陵、台地和荒坡地集中，逐步优化产品区域布局，结合本区的气候和土壤等自然条件建立名、特、优、新农产品生产基地。在适中镇、大池镇和小池镇重点发展特早熟蜜柑为主、优质芦柑和脐橙为辅的柑桔产业基地，形成特色水果产业带。在大池镇、小池镇和江山乡海拔在 500 米以上、坡度 25 度以下缓坡山地大力发展优质茶叶，形成优质茶叶产业基地。

（四）其他农用地布局

其他农用地布局较分散，进行布局调整时，根据实际需要，因地制宜进行土地整理和合理利用。

（五）建设用地布局

1、城镇工矿用地布局

规划期间，重点保障中心城区等重点项目的用地需求。充分

考虑中心城区发展的关联性和带动性，协调规划城区各功能片区之间的关系，形成“一城多片、有序推进、整体协调”的城区发展布局。

调整优化工业产业结构和空间布局，形成以主导产业为基础、优势产业和其他新兴产业为支撑，形成具有较强竞争力的外向型现代工业体系。

2、农村居民点布局

规划期间，积极引导农村人口向城镇集中、城乡建设用地增减置换。鼓励撤并自然村、发展中心村，改造城中村，积极支持新农村建设，整治村容村貌。为推进农村居民点的优化配置，因地制宜地确定不同村庄建设标准，推行不同的建设模式：

整村搬迁整理模式：针对区位偏远且交通不便，分布零散、人口较少的村庄，规划向中心村整村迁移。

规范集约整理模式：针对中心城区城乡结合部、各城镇集镇所在村庄，应严格控制私人建房，按照新城市、新城镇的标准建设新村。

（六）交通水利等基础设施用地布局

建立快捷、完善、安全的现代综合交通枢纽，进一步完善中心城区城市交通系统建设和区域对外交通系统，推进新罗区成为延伸两翼、对接两洲的重要通道，成为厦泉漳大都市区向内地辐射的中转平台。加快推进国省道干线、运输配套设施和农村公路建设。重点建设浦梅铁路、福广高铁、厦蓉高速、龙岩中心城区

大外环等。

（七）能源和水利设施用地布局

合理调整能源结构，优化电力设施用地布局。保障城市燃气工程、江山黄连孟风电场、笔架山风电场、光伏电站等项目建设用地需求。

以水资源的可持续利用为重点，合理开发利用水资源，重点以用地支持水资源配置工程、农田水利工程、供水安全工程、防洪减灾工程、生态水利工程建设。推进以九龙江防洪治理为重点的堤防工程建设，巩固提高流域防洪能力，加快中心城市防洪排涝设施建设，不断完善城市的防洪安全体系建设。重点建设何家陂水库、富溪水库等。

（八）生态用地布局

严格保护国家级、省级和市县级自然保护区、天然林、水源地等重要的生态功能区。合理利用开发土地，协调土地利用与生态建设和环境保护的关系，高度重视耕地、园地、林地、水域等作为基础性生态用地重要功能。

对于山区主要以保护为主，重点封山护林和封山育林工程，开展水土综合治理，保护生态林和水源涵养区。

对平原区，重点控制农业面源污染、工业污染和城镇生活污染。农业生产中推广绿色农业生产技术和生态保护措施，完善城镇、工业和旅游发展项目中的污染处理设施建设。

对于河流水域，着重保护沿河两岸的湿地生态系统，控制生

态保护蓝线范围内新增建设区用地，控制工农业污染物排放，防止河流两岸的生态系统退化。

（九）城市开发边界布局

土地利用总体规划调整完善，要以现行土地利用总体规划中的允许建设区和有条件建设区为基础，与城市规划等相关规划充分协调，做好资源环境承载力和建设用地适宜性、限制性评价，充分发挥城市周边永久基本农田实体边界作用，避开蓄滞洪区、地质灾害高危险地区、矿产采空区等，充分利用线型基础设施和自然地物边界综合确定城市开发边界。

七、保障措施

（一）完善耕地保护政策和机制

健全耕地保护补偿制度，充分调动农民保护耕地的积极性与主动性。加强和改进耕地占补平衡，综合运用多种政策平台，多措并举，严格落实耕地占一补一、占优补优，严格耕地占补平衡实施监管，坚决防止补充数量质量不到位的问题。实施耕地质量保护与提升行动，加强耕地内在质量建设，大力推进高标准农田建设，实现“藏粮于地”。

（二）健全土地节约集约利用机制

加强批而未征、征而未供土地的盘活利用，总结完善并推广有关经验模式，全面实行城镇建设用地增加与农村建设用地减少相挂钩的政策。构建规划实施使用新增建设用地指标与城镇低效用地再开发和批而未供土地盘活面积挂钩机制，实现新增建设用

地撬动城镇低效用地的再开发和批而未供土地的盘活。规范推进工矿废弃地复垦利用和低丘缓坡荒滩等未利用地开发利用，严禁随意侵占或破坏林地、草地等生态用地。鼓励对现有工业用地追加投资，转型升级改造，推进“腾笼换鸟”、棚户区改造，提升土地利用水平。

（三）加大生态保护力度

在土地利用总体规划实施管理中，把生态文明建设放在突出位置，加大生态环境的保护力度。适度开发土地后备资源，把节约放在优先位置，进一步严格土地用途管制，控制耕地、林地等转为建设用地，以最少的土地资源消耗支撑经济社会持续发展。优化国土空间开发格局，统筹协调城乡结构和空间布局，继续推进退耕还林、自然林保护等生态建设工程。加快实施国土综合整治，统筹考虑山水林田湖，按照宜耕则耕、宜林则林、宜荒则荒的原则，对破坏生态环境开垦的土地，大于25度以上的坡耕地，要有计划步骤地退耕还林、还滩，全面做好保护和修复，促进各类自然生态系统安全稳定。严格管理，因地制宜，逐步退出生态红线范围内的现状建设用地，使生态环境保护走上规范化、科学化的轨道，实现土地资源的可持续利用。

（四）扩大规划实施的公众参与

健全规划实施的公众参与制度。在安排具体项目用地和开展土地开发复垦整理活动时，广泛听取公众和土地权利人意见。加强规划实施的公众监督。经批准的土地利用总体规划，应当依法

公告，接受公众监督。建立土地利用规划管理公开制度和可查询制度，向社会公开规划方案、规划实施措施和规划实施进展等信息，充分发挥社会舆论和广大群众对规划实施情况的监督作用。

附表

附表一 新罗区 2014 年土地利用现状表

单位：公顷、%

| 地类 | | 面积 | 占土地总面积比重 | |
|-------|----------------|-----------|----------|------|
| 农用地 | 耕地 | 15571.03 | 5.83 | |
| | 园地 | 1806.44 | 0.68 | |
| | 林地 | 216406.83 | 80.96 | |
| | 草地 | 0.00 | 0.00 | |
| | 其他农用地 | 6489.19 | 2.43 | |
| | 总计 | 240273.49 | 89.89 | |
| 建设用地 | 城乡 建设 用地 | 城市 | 3056.60 | 1.14 |
| | | 建制镇 | 1912.84 | 0.72 |
| | | 农村居民点 | 5669.08 | 2.12 |
| | | 采矿用地 | 2402.56 | 0.90 |
| | | 其他独立建设用地 | 0.00 | 0.00 |
| | | 小计 | 13041.08 | 4.88 |
| | 交通水利用地 | 4006.87 | 1.50 | |
| | 其他建设用地 | 420.52 | 0.16 | |
| | 总计 | 17468.47 | 6.53 | |
| 未利用地 | 水域 | 1826.49 | 0.68 | |
| | 滩涂沼泽 | 449.74 | 0.17 | |
| | 自然保留地 | 7291.41 | 2.73 | |
| | 总计 | 9567.64 | 3.58 | |
| 土地总面积 | | 267309.60 | 100.00 | |

附表二 新罗区规划主要调控指标变化情况表

单位：公顷、平方米

| 指标 | 原规划 2020 年 | 2014 年 | 调整后 2020 年 | 指标属性 |
|---------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|------|
| 一、总量指标 | | | | |
| 耕地保有量 | 13794 | 15571 | 13794 | 约束性 |
| 基本农田面积 | 10127 | 10127 | 9327 | 约束性 |
| 园地面积 | 5813 | 1806 | 1735 | 预期性 |
| 林地面积 | 213466 | 216407 | 216407 | 预期性 |
| 建设用地总规模 | 14165 | 17468 | 19189 | 预期性 |
| 城乡建设用地规模 | 9697 | 13041 | 14572 | 约束性 |
| 城镇工矿用地规模 | 7001 | 7372 | 10235 | 预期性 |
| 交通、水利及其它用地规模 | 4468 | 4427 | 4617 | 预期性 |
| 中心城区用地规模 | 6043 | 9226 | 11164 | 预期性 |
| 二、增量指标 | | | | |
| | 原规划 2006-2020 年 | 调整后 2006-2020 年 | 调整后 2015-2020 年 | |
| 新增建设用地总量 | 4033 | 7007 | 3028 | 预期性 |
| 新增建设占用农用地规模 | 3737 | 6446 | 2733 | 预期性 |
| 新增建设占用耕地规模 | 2333 | 2661 | 982 | 约束性 |
| 整理复垦开发补充耕地义务量 | 760 | 2661 | 982 | 约束性 |
| 三、效率指标 | | | | |
| 人均城镇工矿用地（平方米） | 115 | 148 | 138 | 约束性 |

附表三 新罗区规划指标分解落实表

单位：公顷

| 行政区 | 耕地保有量 | 基本农田 保护面积 | 园地 | 林地 | 建设用地 | | | 2015-2020年新增建设用地 | | | 2015-2020 年补充耕 地 | |
|------|-------|--------------|------|--------|------------|--------|-------|------------------|------|---------------|------------------------|------------|
| | | | | | 建设用地 总量 | 城乡建设用地 | | 基础设施 及其他 | 新增小计 | 新增建设占 用农用地 | | 其中占用 耕地 |
| | | | | | | 总规模 | 城镇工矿 | | | | | |
| 白沙镇 | 1957 | 1499 | 465 | 36406 | 1272 | 469 | 208 | 803 | 62 | 56 | 19 | 137 |
| 曹溪街道 | 278 | 121 | 42 | 9839 | 2319 | 2070 | 1981 | 249 | 210 | 189 | 68 | 19 |
| 大池镇 | 978 | 693 | 228 | 9018 | 444 | 378 | 177 | 64 | 6 | 5 | 2 | 72 |
| 东城街道 | 0 | 0 | 0 | 478 | 631 | 506 | 484 | 125 | 48 | 43 | 16 | 0 |
| 东肖镇 | 283 | 10 | 38 | 4979 | 1452 | 1355 | 953 | 152 | 321 | 290 | 104 | 13 |
| 红坊镇 | 581 | 163 | 42 | 6533 | 1395 | 983 | 483 | 412 | 425 | 383 | 138 | 19 |
| 江山镇 | 917 | 631 | 24 | 21312 | 357 | 277 | 87 | 80 | 70 | 64 | 23 | 78 |
| 龙门镇 | 447 | 214 | 74 | 7427 | 1191 | 916 | 477 | 275 | 380 | 343 | 123 | 19 |
| 南城街道 | 0 | 0 | 0 | 555 | 537 | 467 | 439 | 70 | 26 | 23 | 8 | 0 |
| 适中镇 | 2096 | 1531 | 103 | 24555 | 1442 | 996 | 510 | 394 | 106 | 95 | 35 | 123 |
| 苏坂镇 | 831 | 624 | 300 | 9480 | 488 | 271 | 21 | 217 | 146 | 132 | 47 | 81 |
| 铁山镇 | 485 | 237 | 34 | 10349 | 1252 | 1060 | 932 | 192 | 145 | 131 | 47 | 32 |
| 万安镇 | 1964 | 1682 | 68 | 31054 | 794 | 198 | 43 | 596 | 4 | 4 | 1 | 116 |
| 西陂街道 | 60 | 2 | 14 | 2390 | 2514 | 2087 | 2026 | 427 | 461 | 416 | 150 | 0 |
| 西城街道 | 0 | 0 | 0 | 25 | 220 | 195 | 192 | 25 | 6 | 6 | 2 | 0 |
| 小池镇 | 824 | 372 | 59 | 7755 | 664 | 448 | 121 | 216 | 299 | 269 | 97 | 85 |
| 岩山镇 | 663 | 454 | 95 | 8521 | 360 | 337 | 246 | 23 | 17 | 16 | 6 | 78 |
| 雁石镇 | 1430 | 1094 | 149 | 25724 | 1656 | 1368 | 664 | 288 | 294 | 266 | 95 | 110 |
| 中城街道 | 0 | 0 | 0 | 7 | 201 | 191 | 191 | 9 | 2 | 2 | 1 | 0 |
| 新罗区 | 13794 | 9327 | 1735 | 216407 | 19189 | 14572 | 10235 | 4617 | 3028 | 2733 | 982 | 982 |

附表四 新罗区重点建设项目清单

| 项目名称 | 建设性质 | 建设年限 | 所在县 | 备注 |
|--|------|-----------|-----|----|
| 1、交通 | | | | |
| 国省干线横十线龙门朝前至大池北溪段公路 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 国省干线横九线(G358)新罗区紫阳至小池段公路二期工程(江山至小池) | 新建 | 2019-2022 | 新罗区 | 新增 |
| 南三龙铁路(在建) | 新建 | 2013-2018 | 新罗区 | 新增 |
| 厦漳城际铁路环线 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 海西城际轨道交通近期建设工程 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 厦蓉高速公路龙岩东联络线 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 厦蓉线漳州天宝至龙岩蛟洋扩容工程 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 厦蓉线漳州天宝至龙岩蛟洋高速公路新增小池互通工程 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩高速公路东环线 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| Z5(G235)合溪(漳平交界)至隔口段(雁石上老经铁山隔口至圆田塘段)公路 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| G358(H9)新罗区中甲至东山段公路 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| G358(H9)新罗区紫阳至小池段一期(紫阳至江山)公路 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| G358(H9)小池至岩下山(上杭界)段公路 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| G235(Z5)合溪(漳平交界)至隔口段(雁石牛郎厝至雁石上老)公路 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩中心城市至永定土楼快速通道 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩中心城市至古田快速通道 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩至龙川快速铁路(福建段) | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩至梅州快速铁路(福建段) | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 厦蓉高速龙岩东联络线 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福广高铁福州至龙岩段 | 新建 | 2019-2023 | 新罗区 | 新增 |
| 浦梅铁路建宁至冠豸山段(在建) | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩经梅州至龙川快速铁路(福建段) | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福建省航空护林总站及7个分站 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福建省警用航空服务中心 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福建省林用通航服务基地 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 旅游轨道交通(土楼—中心城区—古田—永定—连城) | 新建 | 2018-2022 | 新罗区 | 新增 |
| 赣龙厦高铁(福建段) | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 南昌至福州(厦门)高铁 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 永安至长汀铁路 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 其他货运路段 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福广高铁福州至龙岩铁路 | 新建 | 2019-2023 | 新罗区 | 新增 |
| 福广高铁龙岩至龙川铁路 | 新建 | 2017-2021 | 新罗区 | 新增 |
| 厦渝高铁龙厦四线 | 新建 | 2019-2023 | 新罗区 | 新增 |

| 项目名称 | 建设性质 | 建设年限 | 所在县 | 备注 |
|--------------------------------------|------|-----------|-----|----|
| 国道 G358 线小池至上杭古田公路工程 | 新建 | 2016-2019 | 新罗区 | 新增 |
| G319 新罗区东肖菜园至曹溪坑头公路工程 | 新建 | 2018-2021 | 新罗区 | 新增 |
| G235 铁山隔口至龙门段二期道路工程 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 国省干线横十线适中（漳州界）至东肖段公路工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩机场 | 新建 | 2018-2025 | 新罗区 | 新增 |
| 直升机通用机场 | 新建 | 2010-2020 | 新罗区 | 保留 |
| 南三龙铁路向南延伸至梅州线 | 新建 | 2010-2020 | 新罗区 | 保留 |
| 龙岩大外环 | 新建 | 2010-2020 | 新罗区 | 保留 |
| 莆永高速改造工程 | 改建 | 2018-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福广铁路龙莆客专龙岩段 | 新建 | 2018-2025 | 新罗区 | 新增 |
| 旅游轨道交通工程 | 新建 | 2018-2022 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩机场迁建工程 | 新建 | 2018-2025 | 新罗区 | 新增 |
| 漳龙高速改造工程 | 改建 | 2018-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 厦蓉高速南联络线（机场高速公路） | 新建 | 2020-2022 | 新罗区 | 新增 |
| 东肖至菜园道路工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 厦龙高速（机场高速） | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 国省干线横八线小吉至万安段公路（万安隧道） | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 镇镇有干线溪口乡至横十线（黄美村）公路工程新罗区段 | 新建 | 2016-2019 | 新罗区 | 新增 |
| “镇镇有干线”新罗区云顶风景区至小池镇（山尾）公路工程 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| “镇镇有干线”新罗区小池镇至横十线公路 | 新建 | 2017-2019 | 新罗区 | 新增 |
| 新罗区县道雁适线（X614）省道 308 线经黄洋村至适中界公路改造工程 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 国省干线纵五线新罗区合溪（漳平交界）至隔口段（雁石上老至铁山隔口）公路 | 新建 | 2014-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 县道 X609 苏坂至云潭路段改建工程 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 2、能源 | | | | |
| 城市燃气工程 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 海上风电项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 光伏电站项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 1000 千伏交流工程（含福建与江西联网工程福建省内部分投资） | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 500 千伏交流工程（含福建与广东联网工程福建省内部分投资） | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 220 千伏交流工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 农网改造升级工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 陆上风电项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 海西天然气管网三期工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 海西天然气管网二期工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 中南成品油管道项目福建段 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |

| 项目名称 | 建设性质 | 建设年限 | 所在县 | 备注 |
|---------------------|------|-----------|-----|----|
| 哈纳斯 LNG 接收站项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩 110 千伏农村电网改造升级工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 城镇配电网工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 充电站（桩）项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 1000 千伏交流工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 500 千伏交流工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 110 千伏交流工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 各乡镇 35kV 输变电工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩红坊 110 千伏变电站 | 新建 | 2019 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩中粉 110 千伏变电站 | 新建 | 2019 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩新罗紫阳 110 千伏变电站 | 新建 | 2020-2021 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩岩山 110 千伏变电站 | 新建 | 2020-2022 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩月山 110 千伏变电站 | 新建 | 2020-2022 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩北二环 110 千伏变电站 | 新建 | 2020-2022 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩新罗苏坂 110 千伏变电站 | 新建 | 2020-2022 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩新罗双车 35 千伏变电站 | 新建 | 2020-2023 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩皮寮 35 千伏变电站 | 新建 | 2020-2023 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩中甲 35 千伏变电站 | 新建 | 2020-2023 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩红坊供电所 | 新建 | 2018 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩 220 千伏主干电网 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 新罗区 35-110kV 电网建设项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 光伏发电项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 江山黄连盂风电场 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 笔架山风电场 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 新罗区充电站建设项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 3、水利 | | | | |
| 中型水库(含县城二水源工程) | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 水电站 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 闽东苏区防洪防潮工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 小型水库 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 万里生态水系建设工程 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩新罗坪坑水库 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 闽西地区原中央苏区水资源配置工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩市万安溪引水工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福建省西水东济工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 治涝工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 九龙江北溪引水扩容工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 应急备用水源建设 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 九龙江治理（龙岩段） | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| “五江一溪”防洪工程 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |

| 项目名称 | 建设性质 | 建设年限 | 所在县 | 备注 |
|----------------------|------|-----------|-----|----|
| 龙岩市何家陂水库 | 扩建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩原中央苏区灌区续建配套与节水改造工程 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩市小型引调水工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 北翼水厂 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩市中小河流治理工程 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩市万里生态水系建设工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福建省汀江“西水东济”工程 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 大中型水闸除险加固工程 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 灌区续建配套及节水改造工程 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 富溪水库 | 扩建 | 2016-2018 | 新罗区 | 保留 |
| 朝前水库 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 保留 |
| 汀江防洪治理 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩苏区灌区 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 黄岗水库 | 改建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩市高水高排工程 | 新建 | 2017-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 九龙江防洪工程龙岩段（二期） | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩市山洪治理及水系综合整治工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 朝前水库水源保护工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 保留 |
| 中甲水库 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 红坊水库 | 改建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 东肖水库 | 改建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 4、军事 | | | | |
| 福建省司法行政戒毒系统增容项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福建监狱布局调整项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 消防培训基地建设项目 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩支队培训基地 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 公安信息化系统建设 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 市县司法基础设施建设项目 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 5、其他 | | | | |
| 垃圾清洁焚烧处置项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 闽流域水污染防治工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 省储备粮库建设项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 九龙江流域水污染防治工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 餐厨垃圾资源化处理项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 城乡生活垃圾收运项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩通信宏基站和室分其站配套工程 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 新扩建市县污水处理设施 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 乡镇污水处理 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 龙岩固体废弃物处理中心 | 新建 | 2016-2022 | 新罗区 | 新增 |
| 新罗小池培斜森林水乡项目 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |

| 项目名称 | 建设性质 | 建设年限 | 所在县 | 备注 |
|--|------|-----------|-----|----|
| 内河整治 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 供水设施建设 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 新改建市县污水管道 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 新扩建市县污水管道 | 新建 | 2016-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 城市湿地保护与公园建设项目配套设施 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 城市植物园建设项目配套设施 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 城市园林绿地建设 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 重点区域水土流失治理工程 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 危险废物处置工程 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福建省生态养殖污染防治工程 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福建土楼世遗旅游产业综合提升项目配套设施 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福建红色文化旅游提升项目配套设施 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福建省旅游特色街区建设项目配套设施 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福建省“百镇千村”乡村旅游建设项目配套设施(含福建省乡村旅游扶贫工程) | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福建省旅游集散和服务中心建设项目配套设施 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 福建省智慧旅游建设项目配套设施 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 区域性化工应急救援基地建设工程 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 区域性矿山应急救援基地建设工程 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 《国务院关于支持福建省进一步加快经济社会发展的意见》(国发【2014】55号)中所有项目 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 《福建省委省政府关于进一步加快福建科学发展跨越发展的行动计划》中所有项目 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 其他省政府确定的重点建设项目 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |
| 移动通信铁塔站 | 新建 | 2015-2020 | 新罗区 | 新增 |