

龙岩市人民政府文件

龙政公告〔2025〕11号

龙岩市人民政府关于龙岩市 2025 年度 第七批次建设用地征收土地方案的公告

2025 年 10 月 23 日，福建省人民政府根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》的有关规定，以闽政地〔2025〕823 号文件批准征收（使用）土地 0.262 公顷。现将福建省人民政府批准的《征收土地方案》内容和有关事项公告如下：

- 一、建设用地项目名称：龙岩市 2025 年度第七批次建设用地。
- 二、征收（使用）土地位置。

1 号地块（西陂街道小洋村和张白土村）

东：龙州路

南：规划道路

西：规划道路

北：规划道路

三、被征土地单位及面积（详见附件）。

四、龙岩市新罗区征地补偿根据龙新政综〔2023〕151 号、龙政规〔2023〕4 号、龙政规〔2023〕5 号规定标准补偿。涉及拆迁安置的，根据龙政综〔2018〕127 号的规定由新罗区人民政府进行补偿安置。经依法审批的集体建设用地土地补偿标准按被征地块所在土地等级和用途基准地价给予补偿。

五、被征收土地所涉及的农业人员安置办法按《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》有关规定办理。

六、征地红线范围内房屋同时征收，征地补偿安置方案由新罗区人民政府负责组织实施。

七、本公告在征收土地涉及的镇（街）和村集体经济组织所在地予以张贴，公告时间为十个工作日，村集体经济组织应及时将本公告内容通知被征地的单位和个人。《福建省人民政府关于龙岩市 2025 年度第七批次农用地转用和土地征收的批复》（闽政地〔2025〕823 号）随同本公告一同张贴。

八、被征收土地四至范围内的土地所有权人、使用权人，自公告期届满之日起 60 日内，不服省政府土地征收行政行为的，可以向省人民政府申请行政复议，公告和复议期间不影响公告内

容的实施。

特此公告。

附件：龙岩市 2025 年度第七批次建设用地土地分类
面积汇总表

龙岩市人民政府

2025 年 12 月 1 日

（此件主动公开）

附件

龙岩市 2025 年度第七批次城市建设用地土地分类面积汇总表

单位：公顷

单位名称	项目名称	所在地	权属单位	权属类别	面积总计	农用地					建设用地					未利用地		
						农用地合计	园地		其他农用地		建设用地合计	城镇村及工矿用地		交通运输用地		未利用地合计	水域	
							园地小计	果园	其他农用地小计	沟渠		城镇村及工矿用地小计	村庄	交通运输用地小计	公路用地		水域小计	河流水面
福建省龙岩市城市建设投资发展有限公司	三迪金域西侧及北侧规划道路工程	新罗区西陂街道	小洋村	征收集体土地	0.0688	0	0	0	0	0	0.0688	0.0688	0.0688	0	0	0	0	0
		新罗区西陂街道	张白土村	征收集体土地	0.1859	0.0446	0.0408	0.0408	0.0038	0.0038	0.1413	0.0644	0.0644	0.0769	0.0769	0	0	0
		新罗区国有土地使用权单位	新罗区人民政府	使用国有土地	0.0073	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0073	0.0073	0.0073
		2025-07-01(01,02,03)小计			0.262	0.0446	0.0408	0.0408	0.0038	0.0038	0.2101	0.1332	0.1332	0.0769	0.0769	0.0073	0.0073	0.0073
合计					0.262	0.0446	0.0408	0.0408	0.0038	0.0038	0.2101	0.1332	0.1332	0.0769	0.0769	0.0073	0.0073	0.0073

